

Znak sprawy: WSG.7013.05.2014.PK

Gmina Mirów
Mirów Stary 27
26-503 Mirów Stary
NIP 7991958971
fax 48 6283889
e-mail: urząd@mirow.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE
na roboty budowlane o wartości szacunkowej poniżej równowartości
kwoty 30 000 euro

Działając na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) Gmina Mirów zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn:

„BUDOWA GARAŻU W MIEJSCOWOŚCI ROGÓW – ETAP I”

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest I etap budowy garażu zlokalizowanego na dz. nr ewid. 875, 876 w miejscowości Rogów. Wspólny Słownik Zamówień CPV 45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków. Przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje budowę w/w garażu w stanie surowym zamkniętym, a mianowicie wykonanie następujących rodzajów robót:

1. Roboty budowlane
 - a) Roboty ziemne,
 - b) Fundamenty,
 - c) Ściany nadziemne,
 - d) Stropodach,
 - e) Stolarka (*wrota garażowe znajdują się w posiadaniu Zamawiającego*),
 - f) Podłogi (*podkład z ubitych materiałów sypkich + podkład betonowy*),
2. Roboty instalacyjne
 - a) Instalacja kanalizacyjna.

2. Źródło finansowania

Środki własne

3. Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do 30.10.2014r.

4. Okres gwarancji/rękojmi

Okres gwarancji oraz rękojmi wynosi 36 miesięcy

5. Warunki płatności

Wg projektu umowy stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego

6. Warunki udziału w postępowaniu

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy którzy:
- a) Prowadzą działalność gospodarczą związaną z przedmiotem zamówienia,
 - b) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – warunek uznaje się za spełniony jeśli wykonawca udokumentuje dysponowanie co najmniej jedną osobą w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi posiadającą doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno –budowlanych przy realizacji co najmniej jednego obiektu budowlanego w zakresie prac budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed składaniem ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
- 6.2. W celu spełnienia warunków o których mowa w pkt 6.1 należy dołączyć:
- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami wg załącznika nr 2 do niniejszego zapytania.

7. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w

1. Projekcie budowlanym załącznik nr 3,
2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) załącznik nr 4,
3. Przedmiarze robót (*element pomocniczy do wyceny robót budowlanych objętych planowanym zamówieniem. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem, a projektem budowlanym tzn. pomiędzy ilością robót przewidzianych w projekcie, a ilością robót określoną w przedmiarze Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu robót zgodnie z projektem budowlanym*) załącznik nr 5.

W/w dokumenty określają szczegółowy zakres, sposób wykonania oraz ilość robót objętych przedmiotem zamówienia.

8. Kryterium oceny ofert:

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który w złożonej ofercie:

- 1) zaoferuje najniższą cenę,
- 2) zobowiązuje się do wykonania zadania w wymaganym terminie,
- 3) udzieli gwarancji oraz rękojmi na okres 36 miesięcy.

9. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty można składać do dnia **09.09.2014r.** do godziny **12.00** w siedzibie Urzędu Gminy Mirów, pokój nr 20 (sekretariat).

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Przemysław Kępas, Urząd Gminy Mirów, pok. nr 21 tel/fax (48) 628 38 89,
e-mail: budownictwo@mirow.pl

11. Sposób złożenia oferty

Oferta musi zawierać:

1. formularz oferty z ceną z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT załącznik nr 1,
2. pełnomocnictwo do podpisania oferty – w przypadku podpisania oferty przez osobę(y) inną(e) niż upoważniona(e),
3. dokumenty o których mowa w pkt.6.2.
4. Ofertę należy umieścić w kopercie, która będzie zaadresowana na adres Zamawiającego i posiadać oznaczenie:

Gmina Mirów, Mirów Stary 27, 26-503 Mirów Stary
oferta w postępowaniu na realizację zadania pn.
„BUDOWA GARAŻU W MIEJSCOWOŚCI ROGÓW – ETAP I”

12. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym

13. Inne postanowienia

- 13.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia bez podania przyczyny.
- 13.2. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie.

14. Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób
3. Projekt budowlany
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
5. Przedmiar robót
6. Projekt umowy


Pełniący funkcję
Wójta Gminy Mirów
mgr inż. Albert Bobrowski

OFERTA

1. Treść oferty:

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa firmy:

Siedziba firmy:

Nr telefonu/fax/e-mail.....

Nr NIP:....., Nr REGON:.....

Nazwa banku i numer konta

.....

2. W nawiązaniu do zapytania ofertowego dot. „ **Budowa garażu w miejscowości Rogów - etap I**” oferuję wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia

1) za łączną cenę w kwocie brutto: zł

(słownie: zł

...../100), w tym wartość netto: zł i kwota

podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania oferty:

..... zł.

2) w terminie do 30.10.2014r.

3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

5. Oświadczam, że:

1) zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,

2) uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty,

3) zadeklarowana wyżej cena zawiera podatek VAT w należnej wysokości i stanowi wynagrodzenie umowne brutto, obejmuje inne świadczenia, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty towarzyszące niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia.

4) zapoznałem się z projektem umowy i zobowiązuje się, w przypadku wyboru oferty, do zawarcia umowy na realizację zamówienia, na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

5) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu do składania ofert.

6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.

2.

3.

4.

Miejscowość,, data.....

.....
podpis Wykonawcy lub osób upoważnionych
imienna pieczęć

.....
 (Pieczęć nagławkowa wykonawcy(ów))

WYKAZ OSÓB
 które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego na realizację zadania pn.

„BUDOWA GARAŻU W MIEJSCOWOŚCI ROGÓW – ETAP I”

oświadczam(y), iż w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi będą uczestniczyć:

Lp.	Imię i Nazwisko	Wykształcenie oraz kwalifikacje zawodowe*	Opis doświadczenia wraz ze wskazaniem obejmowanej funkcji, nazwy realizowanej inwestycji, lokalizacji inwestycji, terminu realizacji, opis zakresu wykonywanych czynności*	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą**

* Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnienie warunku;

** Wykonawca powinien wskazać, na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował osobami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. pracownik wykonawcy, zleceniobiorca na podstawie umowy cywilno-prawnej)

.....
 (miejscowość, data)

.....
 (Podpis(y) Wykonawcy(ów) lub osoby upoważnionej)

Umowa nr WSG - .../14 (projekt)

zawarta w Mirowie Starym dnia2014 roku pomiędzy:

Gminą Mirów z siedzibą w Mirów Stary 27, 26-503 Mirów Stary, reprezentowaną przez Pełniącego Funkcję Wójta Gminy Mirów – Alberta Bobrowskiego, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Zawierając umowę Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Budowa garażu w miejscowości Rogów – etap I**” w zakresie określonym w otrzymanym zapytaniu ofertowym z dnia 02.09.2014r. znak WSG.7013.05.2014.KP.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót objętych umową określają:
 - 1) Projekt budowlany,
 - 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 30.10.2014r.
2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy następuje w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa ust. 1 może ulec zmianie jeżeli zachowanie terminu umowy uniemożliwiają warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z ustaloną technologią.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy należy:

1. Terminowe wykonanie przedmiotu umowy
2. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za uszkodzenia mienia Zamawiającego powstałe podczas wykonywania zobowiązań umownych, aż do chwili ich odbioru końcowego.
3. Utrzymanie porządku i czystości.
4. Dostarczenie atestów, certyfikatów itp. na zastosowane materiały
5. Usuwanie wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, stwierdzonych przy odbiorach częściowych oraz odbiorze końcowym oraz w trakcie okresu gwarancji i rękojmi.
6. Zapewnienie do realizacji umowy osoby z wymaganymi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi.
7. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę reprezentuje ustanowiony przez niego kierownik robót:

§ 4

1. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikające i ulegające zakryciu.
2. Wykonawca obowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do odbioru częściowego, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
3. Zamawiający upoważnia do odbiorów częściowych
4. W razie ujawnienia wad, odbiór częściowy będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia w ustalonym terminie.
5. Koszty odkrycia wykonanych elementów robót ulegających zakryciu, nie zgłoszonych do odbioru w terminie, o którym mowa w ust. 2, obciążają Wykonawcę.
6. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
7. Dokumenty o których mowa w § 3 ust. 4. powinny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego.
8. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone istotne wady nadające się do usunięcia, wykluczające dalsze prowadzenie czynności odbioru, Zamawiający przerwie odbiór końcowy oraz wyznaczy czas do ich usunięcia.
9. Odbiór ostateczny następuje najpóźniej w dniu upływu okresu gwarancji i rękojmi.

10. Odbiór ostateczny powinien być stwierdzony na piśmie w formie protokołu podpisanego przez obie strony umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, które zostało określone na kwotę stanowiącą cenę ofertową tj. **zł brutto (słownie:**). Cena ofertowa obejmuje podatek od towarów i usług (VAT), obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy wynikające z realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy następuje fakturą wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna jest przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego wykonania zamówienia z kompletem dokumentów (tj. atestów, certyfikatów, itp.).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnych do zapłaty faktur.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji oraz rękojmi o której mowa w ust. 1 rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć zgłoszone wady w możliwie najkrótszym terminie, lecz nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia.
4. W przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wady w terminie, o którym mowa w ust. 3, nie wynikającym z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy inny termin, w którym usunięcie wad winno nastąpić.
5. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na koszt Wykonawcy.

§ 8

Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:

1. Istnienia wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Przekroczenia terminu realizacji niniejszej umowy.
4. Prawo odstąpienia może być wykonane przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności uprawniających do odstąpienia od umowy.

§ 9

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) dokonania odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy
2. Do odbioru robót wykonanych stosuje się odpowiednio postanowienia umowy dotyczące odbioru końcowego.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- 1) odstąpienia od umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy, chyba że odstąpienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 2 umowy,
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - 4) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu (dnia) ustalonego zgodnie z treścią § 7 ust. 3 umowy lub § 7 ust. 4 jeśli ustalono inny termin.
2. Wykonawca ma prawo naliczenia kar umownych, a Zamawiający zobowiązany jest do ich zapłaty za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1 umowy.
 3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy w kwocie zł (słownie złotych.....) w formie
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70 % wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego
 - 2) 30 % wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, Prawo Budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy stanowi:

1. Oferta Wykonawcy
2. Projekt budowlany
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY